



東京地区生コンクリート協同組合  
〒103-0027東京都中央区日本橋3丁目2番5号  
電話番号 (03) 3271-2181  
URL: https://www.t-namakyo.jp/  
発行責任者 高村尚

## ＝協組の動き＝

### (4月)

12日(月) 理事会(No. 1144)  
26日(月) 理事会(No. 1145)

### (5月)

10日(月) 理事会(No. 1146)  
24日(月) 通常総会(第45回)  
理事会(No. 1147)



### 人事異動

#### 【離職】

日付	部署	氏名
4月2日	営業部	落合 裕子

#### 【就労】

日付	部署	氏名
3月8日	営業部・ 業務部兼務	富士谷 理英
4月1日	業務部	高橋 志江

## 2020年度出荷実績と2021年度の展望

### －2020年度は東京協組 発足以来 過去最低出荷に－

東京協組の2020年度の出荷実績は、次のとおりとなりました。

通期の出荷数量は、前年比88.4%の2,297千 $m^3$ で、これまでの最低出荷数量であった昨年度の2,598千 $m^3$ を下回る結果となりました。

これは、契約残数量は高水準にあるものの、虎ノ門・麻布台、品川地区、池袋地区などの大型都市再開発での工事が端境期となったことやコロナ禍で工事が停滞したことが挙げられます。

半期ごとの出荷数量については、上期は、前年比78.1%の1,110千 $m^3$ でした。4～5月の緊急事態宣言で多くの現場が止まったことや大型都市再開発工事向け数量が低水準であったことが要因と思われます。

下期は、前年比100.6%の1,187千 $m^3$ でした。引き続き都市部での再開発工事向け数量が伸びなかったことや、年始早々から2回目の緊急事態宣言も少なからず影響しているものと思われます。

### －2021年度の需要展望と早期 価格満額獲得を目指し活動－

2021年度の需要想定は、延期となったオリンピック・パラリンピックが開催されたとしても影響は軽微なものと推測しますが、大型都市再開発工事が大きく動き出すのは下期と思われます。よって、2021年度は、上期 前年比129.7%の1,440千 $m^3$ 、下期 前年比131.4%の1,560千 $m^3$ 、年度計 前年比130.6%の3,000千 $m^3$ と想定しています。

2020年4月1日より、実施した値上げについては、概ね7割程度のご理解を頂いております。これを受け活字は、『積算資料』2月号で14,400円/ $m^3$ 、『建設物価』4月号で14,500円/ $m^3$ 、また、『日経新聞』3月31日付主要相場マンスリーにおいて15,500円/ $m^3$ と最高額に上伸しています。

しかしながら、原材料費や輸送費は上昇し続けており、組合員工場における厳しい収益状況は変わっていません。残り3割の獲得は喫緊の課題であり、早期獲得を目指し活動してまいります。

## 見てみたい

青木 規悦



2020年11月15日発行の本紙で江東区若洲地区が紹介されていましたが、私は現在江東区東雲に住んでいます。今回は皆様の馴染みが薄いであろう江東区東雲・有明地区を紹介させていただきます。

この東雲(しのめ)地区は、1923年(大正12年)関東大震災の瓦礫処理で埋め立てられた歴史から始まり、昭和13年東京・日本の新しい産業発展の夜明けの意味を込め東雲と命名されました。隣の有明地区もやはり夜明け・未来を担う場所として埋め立てられ昭和36年有明と命名されました。この東雲という名が有名になったのは「東雲飛行場」と「東雲ゴルフ場」の存在だと思えます。「東雲飛行場」は1953年から1980年まで存在しセスナ機を中心とした450mの滑走路を有した飛行場でした。首都高速湾岸線建設の為に閉鎖され茨城県阿見に移転しました。「東雲ゴルフ場」は1952年から1981年まで開場し300ヤードの練習場と本格的な18ホールのゴルフ場で名匠「井上誠一」の設計でした。このゴルフ場

も湾岸部開発の為に閉鎖され栃木県高根沢に移転しました。現在の当エリアは一部工場地帯と高層マンション、大型ショッピングセンターが建ち並ぶ場所に変貌しましたが、「有明アリーナ」「有明体操競技場」「有明テニスの森」等のオリ・パラ競技場が建設され新型コロナウイルスが無ければ世界が注目するエリアになっていたと思うと残念でなりません。ただこのエリアは「東京ベイ e S G プロジェクト」の中心地で世界最先端の持続可能都市に育てる方針が決定されております。因みにこのSは渋沢栄一、Gは後藤新平の略で偉大な先人達の精神を受け継ぐとのこと。環境関連企業の集積を進めドローンや空飛ぶ車、自動運転を始めとした最先端技術の実装エリアとして世界中から人と投資を呼び込む案です。さて50年・100年後この夜明けと命名されたエリアがどう発展していくのか見てみたいものです。

(神奈川秩父レミコン(株)取締役)

### 2020年度出荷実績と2021年度想定 (千 $m^3$ 、%)

	2020年度実績		2021年度想定	
	数量	前年比	数量	前年比
上期	1,110,333	78.1%	1,440,000	129.7%
下期	1,187,064	100.8%	1,560,000	131.4%
年度計	2,297,397	88.4%	3,000,000	130.6%

	(出荷数量)				(引合、成約、契残)	
	3月(実績)		4月(想定)		3月(実績)	
	前年比	前年実績比	前年実績比	前年比	前年比	
大型	195,812 $m^3$	111.8%	190,000 $m^3$	138.3%	引合	249,540 $m^3$ 13.5%
小型	28,013 $m^3$	98.2%	30,000 $m^3$	102.3%	成約	208,410 $m^3$ 13.4%
計	223,825 $m^3$	109.9%	220,000 $m^3$	132.0%	契残	3,658,110 $m^3$ 92.1%

# 構造改善対策チーム モデル案報告

去る3月22日の理事会において、構造改善対策チーム(以下本チーム)による構造改善対策モデル案の報告が行われました。

本チームは2020年6月に理事長の諮問機関として設置され、工場集約化事業規程の見直し及び構造改善対策モデル案(以下モデル案)の作成をその任務としました。

工場集約化事業規程の見直しについては、2020年8月31日の理事会において承認されました。見直しの骨子としては、①集約化の内容及び形態の明確化、②ブロックをまたぐ集約化の容認、③集約化促進のための支援策の充実、更には期間限定(2023年3月末まで)の特別支援措置の実施となっています。

今般のモデル案は、当協組の過去3年間(2017~2019年度)のデータより現状分析を行ない、理事長への上申を行なう体裁となっています。

現状分析として、

- ① 生産能力面において、大枠での生産拠点の統廃合に支障はきたさないものの、舗装コンクリートのJIS取得工場が10工場

しかなく割決に工夫が必要となる。

- ② 輸送能力面において、輸送能力が出荷数量を5%上回るものの運転手不足、車検等による休車を勘案すると余裕はない状態にある。従って、生産拠点の構造改善が実施されたとしても輸送能力の維持が必要である。
- ③ 当協組の販売エリアの総需要は、一部想定を含むものの5,537千㎡となり、構成は組合員58%、員外社42%となった。また、1工場当たりの年間出荷数量は大型部会で102,640㎡となり、全生両連合調査による関東1区の平均値39,204㎡を大きく上回る結果となった。
- ④ 協組ブロック別展開においては、cブロック=千代田・中央・港(構成37.5%)、d=大田・渋谷・品川(21.9%)、e=江東・墨田・台東・江戸川(21.2%)の順となった。
- ⑤ 当協組展開率50%以上の大型

工場は、15工場となった。

- ⑥ 当協組展開率50%以上、且つ納入ランクaに相当する移動時間15分圏内のグループは、cブロック(内山コン・東京菱光・東京エスオーシー芝浦)、dブロック(桐生・内山城南・関東宇部大井・宮松りんかい)、eブロック(日本強力・東京トクヤマ・吉建若洲・上陽・東京コン砂町・日立新砂)となった。

結論として、これまでも各社において、間接費を中心に様々な経営効率化に取り組まれていることと推察するが、多くの出荷数量が望めない現状において、固定費削減の観点から工場集約化を推進すべく支援策として、先般の工場集約化事業規程の見直しの際に期間限定(2023年3月末迄)の特別支援措置を織り込んだものとした。今回は具体的な構造改善対策に取り組みべく現状を確認した。その結果現状分析⑥の3件のグループについて対策の検討をされるよう理事長に上申した。

理事長は本上申を確認し、組合員に対し個別のヒアリングを実施することを表明しました。

## わが社のイメージアップ

### 鈴木コンクリート工業(株)

鈴木コンクリート工業(株)は東京都板橋区北部の舟渡町に位置し、工場に程近い戸田橋を渡ると埼玉県戸田市に入ります。小型・中型車を中心としたアジテーター車を取り揃え、主な出荷エリアとしては都区内城北エリアから新宿区、千代田区等の都心エリアまでと埼玉県南部エリアとなっております。

会社創立は昭和4年3月で業容は小規模土木工事、ブロック工事、コンクリート2次製品製造、生コンクリート製造とその時代ごとによって変わりましたが地元で根差し地域の皆様と共に発展出来る企業を目指して日々歩んでおります。

平成15年に三代目となるバッチャープラントへとSBを実施し、2,250ℓ強制2軸のミキサーに能力増強したその直後の姉歯事件・リーマンショックを何とかくぐり抜けて「小粒でもピリリと辛い」ファインカンパニーを目指して今後とも頑張っていく所存であります。また弊社は東京セメント建材協同組合にも加入しており協同組合を通じて東京消防庁と大規模災害発生時の消火用水搬送協力の協定を締結しております。防災の日には給水訓練にもミキサー車が参加しております。

さて、バッチャープラント建屋に地元の花でもある「サクラソウ」が描か



れている弊社ですが、隔年で地元の氏神様である舟渡氷川神社の例大祭の際には御神輿と山車の休憩所として工場構内を開放し、御神輿の担ぎ手や山車を引く大勢の子供たちが集まります。大人にはお神酒やビール、おつまみをお供にはお菓子とジュースを用意していただき、とても賑やかなひと時を過ごすことが出来ています。コロナウイルス流行の為昨年は御神輿も出ない神社境内にも出店も無い寂しい状況となってしまいましたが、次の祭礼の際には是非また御神輿や山車を迎えてお祝いをしたいと考えております。

また同様にコロナ禍で昨年は中止となってしまいましたが、得意先建設業者様主催の「生コンフェスティバル」にミキサー車で参加する予定でありました。弊社単独では出来ないコンクリート打設等も含めた興味深い催しに初めてお誘い頂きとても楽しみにしておりましたので残念です。今年は是非コロナウイルス流行が収まって開催されるよう願っています。

今はインターネットで何でも調べることが出来る御時勢です。苦情もgoogle ビジネスのサイトにいつの間にか書き込みされていたり、いたずらなのか妙な写真を勝手にアップされたりもします。ネットやSNSは便利なことも多いですが何かのきっかけで大炎上したりもする諸刃の剣であり、なかなか難しいことも多いでしょうが、今後はネットやSNSを上手に活用して弊社のイメージアップ戦略を進めていきたいと考えております。



## 2021年度 登録販売店 32社が決定

当協組は2月から3月に1年度の取引方針等につき、1年度の取引方針等につき、個別に話し合いを行い、全層深め連携を強化してまいります。社と登録販売店契約を締結しました。これからは登録販

(五十音順)

1 芦沢商事(株)	9 ジャパン建材(株)	17 (株)土金	25 藤田商事(株)
2 安藤物産(株)	10 新ケミカル商事(株)	18 ティーシートレーディング(株)	26 (株)ブラスト
3 上原成商事(株)	11 住商セメント(株)	19 テッケン興産(株)	27 (株)三田商店
4 ウチダ商事(株)	12 スミセ建材(株)	20 東信建材(株)	28 三谷商事(株)
5 宇部建設資材販売(株)	13 西武建材(株)	21 トクヤマ通商(株)	29 三菱商事建材(株)
6 太田博(株)	14 大同建材産業(株)	22 野原産業セメント(株)	30 (株)三好商会
7 (株)オダ	15 太平洋セメント販売(株)	23 日立資材販売(株)	31 山一興産(株)
8 三信通商(株)	16 塚本建材(株)	24 (株)ファノス	32 吉田建材(株)