



東京地区生コンクリート協同組合
〒103-0027東京都中央区日本橋3丁目2番5号
電話番号 (03)3271-2181
URL:https://www.t-namakyō.jp/
発行責任者 高村 尚

＝協組の動き＝

(2月)

14日(月) 理事会(No. 1164)
28日(月) 理事会(No. 1165)

(3月)

14日(月) 理事会(No. 1166)
28日(月) 理事会(No. 1167)

経営者・共販セミナー

主催:東京都生コンクリート工業組合
日時:2月18日(金)15時～
場所:第一ホテル東京(新橋)



人事異動

【着任】

日付	部署	氏名
2月1日	調整管理部	相崎 豊

(※2022年1月出荷実績は裏面に)

2年ぶりに新年祝賀式を開催

登販店他関係先に価格改定への理解・協力を求める

当協組は1月5日(水)に都内ホテルで登録販売店、セメントメーカーなど関係各社、組合員各社の代表約120名のご参加を頂き2年ぶりに新年祝賀式を開催しました。斎藤理事長は年頭挨拶のなかで、本年度の目標として具体的な値上げ幅と時期を明らかにし、関係者に理解と協力を要請しました。挨拶概要は以下のとおり。



明けましておめでとうございます。コロナ感染が小康状態にあることから新年祝賀式を開催させていただきました。日頃は協組運営につきご理解ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

東京協組は未だに厳しい状況が続いております。令和3年度の協組出荷数量は当初想定では虎ノ門、麻布台、品川といった大型物件が本格化するということが300万㎡規模の予算を立てていましたが、実際には270万㎡程度になると見込んでおり、昨年よりは40万㎡くらい増えるものの、依然として厳しい水準にあります。ただし、ゼネコンからは今年・来年位がピークということで、2022、23、24年とかなり仕事はあると伺っております。令和4年度は300万㎡程度の出荷数量を見込んでいいのではないかと考えております。

価格面においては、令和2年4月からの1,000円/㎡の価格改定がユーザーのご理解を得て昨年度中にはほぼ満額を達成致しました。しかしながら、この2年間で、原材料費、輸送費、労務費、さらに産廃処理費の上昇により、価格改定分の大部分はコストアップに吸収され、組合員各社は厳しい経営状況が続く中、10月頃からセメントメーカーから立て続けに本年1月以降2,000円/t以上の値上げを打ち出されました。加えて混和剤会社、骨材メーカー、運送会社、追い打ち

をかけるようにプラントメーカーからも値上げの要請が来ております。

そうしたことから新たな生コン価格の改定をお願いせざるを得ない状況になっております。来週の理事会において、本年6月引合分から3,000円/㎡の値上げを正式決定させていただきたいと思っております。これまでにない大きな幅でゼネコンからも驚きをもって受けとられておりますが、このままでは我々も立ち行かなくなってしまうので。

大きな課題、困難を乗り越えるため本年も以下の4点を最重要課題として取り組んでまいります。

① 適正価格の獲得

1点目は適正価格の獲得です。先ほど申し上げたコストアップに加え、物件が大型化・長期化しており、3から4年かかることを踏まえた価格改定となります。また、ここ数年内部留保ができておらず、企業存続の観点から内部留保の確保のために先ほどの3,000円/㎡を設定し、この価格をお願いしていかなければいけません。

② 安定供給の確保

適正価格をお願いするからには高品質の生コンを安定供給することが必要です。ゼネコンからも運転手やアジテータ車は確保できているかと問い合わせがありますが、思うようにはなっておりません。まずはその実現に努めるとともに、これまで以上に販売店、セメントメーカー、骨材メーカー、輸送会社との連携を強化し安定供給に努めて参りたいと思っております。

③ 戻りコン・残コン、出荷キャンセルの削減

戻りコンについては削減を目的に有償化し、更に費用の改定も実施いたしました。一方、一向に減少しておりません。一方で、今後さらに廃棄処理コストが増加し、処理の受入れ業者も減少すると、引き続き削減をお願いしていかなければ生コン工場の出荷にも影響しかねません。CO2削減・コスト削減・安定供給、この3つの観点から、我々にも、現場にもメリット

がありますので、残コンについても廃棄処理削減に向けて有償化を検討しており、令和4年度中に実施させて頂く予定です。

④ 構造改善の推進

4点目は構造改善についてです。協組は数量減やコストアップを理由に何かという値上げというが、その前に取り組むべきことがあるのではないかとゼネコンから指摘を受けております。新年度は集約化、運営の見直しを中心に取り組む所存ではありますが、そのほかにも、IT化や広域化を検討して参ります。特に広域化についてはゼネコンから東京協組の17区その他の区とで価格差があるのを指摘される区ともあります。この問題は周辺協組との関係もあり簡単には解決できませんが、東京生コンクリート協同組合連合会等の場で検討して参ります。

登録販売店との共存

今申し上げました課題は、当協組だけで解決できるものではなく、販売店の理解・協力なしには克服できるものではありません。今年は販売店も大変大きな困難に直面すると思います。ここは協組と販売店が一緒に手を取り合って、あたくも青山学院の駅伝のように力を合わせ、パワフル大作戦で大きな困難を乗り越えたいと思っております。

組合員、出席の各社のご隆盛、ご出席の皆様、ご家族のご健勝を祈念致しまして年頭ご挨拶とさせていただきます。

続いて来賓お二方からご挨拶を頂きました。

【セメント協会流通委員長 平野和人様 (宇部三菱セメント(株)取締役副社長)】



明けましておめでとうございます。また、平素より大変お世話になっております。

生コン業界は厳しい事業環境にあると拝察致しますが、貴協組では目先の課題に止まらず長期的な観点からも努力されており、見習うべき点が多いと敬服しております。

セメント業界・協会の取り組みにつきまして二点ほど紹介させていただきます。

まずは想定を超えたセメント需要減退への対応についてです。私は日本のインフラ整備は不足しており、現状の需要減はどこかで底を打つと思っております。需要動向を的確に把握し、安定供給することはセメント協会の重要な役目ですが、加えて生コン業界と協力しての白舗装拡大による需要の創出や、人手不足の解消に繋がる業界のイメージアップ戦略の実行等、引き続き進めて参ります。

次に CO2 削減問題ですが、昨年政府が方針転換したことによって我々も対策を前倒しする必要が生じた大きな課題です。生コン業界のご協力も仰ぎつつ、対応していきたいと思っております。

特に日本の中心である貴協組とは密に連携し、共に歩んで参りたいと思っておりますので、宜しくお願ひ申し上げます。

【東京生コンクリート卸協同組合 理事長 山下豊様】



明けましておめでとうございます。2年ぶりに祝賀式が開催でき、いい年になりそうです。

さて、今年は値上げの話があり、販売店・流通業界にとって大きな課題となります。こうした時に思い出すのは、比叡山延暦寺で聞いたお坊さんの話です。根本中堂には「不滅の法灯」という1200年もの間燃え続けている灯があり、どうやって灯し続けていると思いますか、と尋ねられました。私ははっきり当番が毎日寝ずの番をして、というふうに思っていたところ、お坊さんは、当番を設けず全員が日々心一つにして見守ることこそが大切で、当番任せにすれば無責任になり大事をなすことはできないのです、とお説きになりました。

生コン業界と私共が共に課題に取り組んで解決の道筋を見つける中で、関係の皆様が業界の未来を明るく語る業界でありたいと願っております。

生コンクリート価格の改定他実施に向けて

当協組は以下のとおり、2022年6月1日以降の1、生コンクリート価格の改定、2、軽量コンクリートの価格スライド改定を実施することを決定し、対外発表を致しました。

1、生コンクリート価格の改定(値上げ)について

現行の生コンクリート価格は、2020年4月1日引合受付分より1,000円/m³の引上げを実施し、現在に至っておりますが、この間、骨材価格、生コン輸送費及び産業廃棄物処理費は更に上昇を続け、値上げ分の効果が完全に吸収されております。更にこれらの費用は今後も継続的に上昇していくものと予想されます。

加えて、セメントの大幅な値上げ実施を始めとして、混和剤やバッチャープラント部品の価格引上げも実施されることとなり、生コン工場側の負担増加は益々大きなものとなるのが確実視される状況となります。

一方、当協組エリアは大型物件が多く工期が長期に亘ることから、新契約価格物件の実出荷への移行に長い時間を必要とする為、諸費用が上昇を続ける中で価格改定の実質的な効果が大きく減殺されることとなります。この為、現時点におけるコスト上昇分に新契約価格物件の本格的な出荷展開が為されるまでの期間に新たに予想されるコストアップを加味し、更に各社経営の将来を見据えた内部留保を考慮して、以下のとおり値上げを実施することと致します。

- (1)改定額 m³当たり 3,000 円の値上げ (18-18-20 N)
- (2)実施日 2022年6月1日引合受付分より

2、軽量コンクリートの価格スライド改定について

軽量コンクリート用の人工軽量骨材「メサライト」について、燃料・エネルギー価格の高騰や原石山並びに製造工場における環境対策費・修繕費の増加を理由に2022年4月1日購入分より現行価格+2,000円/m³への改定要請を受けております。本値上げ実施は避けがたい状況にあり、原材料の混入防止に向けたミキサー及びアジテータ車の洗浄に伴うコストも増加していることから、スライド価格を以下のとおり改定することと致します。

- (1)改定額 普通コンクリート・スライド価格 + 8,300 円/m³ (旧スライド 7,300 円/m³+1,000 円/m³)
- (2)実施日 2022年6月1日引合受付分より

尚、本価格改定実施に先立ち、付帯事項として以下内容で現行の「解約基準」の見直しと、「原案会議引合受付基準」の運用厳格化を図ることとしております。

- (1)解約基準の見直し
引合月の翌月から3ヶ月間、以下の出荷数量に満たない場合は自動解約とする。

契約数量の区分	基準対象 出荷数量
500m ³ ~3,000m ³ 以下の物件	30 m ³ 以上
10,000 m ³ 未満の物件	50 m ³ 以上
10,000 m ³ 以上の物件	契約数量の1%以上

- (2)原案会議引合受付基準の運用厳格化
「建築計画のお知らせ看板の写真において、着工年月日が引合有効期間内であること」を最重要確認事項とすることを始めとする6項目の基準の厳格運用を実施する。
- (3)実施日 (1)及び(2)ともに2022年4月1日引合受付分より

	(出荷数量)				(引合、成約、契残)			
	2022/1月(実績)		2月(想定)		2022/1月(実績)			
	前年比	前年実績比			前年比			
大型	169,690 m ³	114.4%	190,000 m ³	114.8%	引合	775,714 m ³	737.3%	
小型	24,697 m ³	108.4%	30,000 m ³	121.7%	成約	649,234 m ³	737.7%	
計	194,387 m ³	113.6%	220,000 m ³	115.7%	契残	3,957,805 m ³	107.3%	

尊敬する人

河島コンクリート工業株式会社
津久井 怜

私の尊敬する人は、会社の先輩方です。自分は物覚えも悪く不器用で、最初の方は同じことを何回も聞き作業を中断させてしまっていたのですが、優しく、親身になって教えてもらったことで、今では自分でも少しずつ納得がいくような業務ができるようになり、色々なことを任せてもらえるようになりました。



この仕事は、お客様を相手にする仕事でもあるので自分は、なるべく先輩方の邪魔にならないよう作業をしなくてはいけないのですが、緊張してしまい普段通り作業ができない時もあります。その時は、先輩方がサポートしてく

成人式

溝口瀬谷レミコン株式会社
佐々木 太悟

私には二つ抱負があります。自立すること、周りが見えるようになることです。まず一目の自立すること。私は、社会人なり、多くのことを経験する機会が増えました。初めて社会人になった今、自分のことは自分でやらないといけない為、両親に支えられて今までどれだけ大変だったか今まで以上に理解できるようになりました。父の仕事が多忙な時期に私の受験が重なり母は



れます。早く一人前になり、先輩方に迷惑がかからないようにしていきたいです。自分も先輩の立場になったら、相手の立場を考えたサポートができるようになりたいと思いました。今は自分ができることを精一杯がんばり、色々な経験をして会社に貢献できるよう努めていきたいと思っています。

目標と責任を持って

むさしの生コン株式会社
中島 純

高校を卒業して社会人になり、二十歳を迎えて新成人となり、一人の大人として「何事にも目標と責任をもって行動していかなければ」と感じる年になりました。今まで育ててくれた両親や、学生生活を共に過ごした友人達には、とても感謝しています。身の周りの友人からは、「考え方が変わった。」「少しだけ大人っぽくなったね。」と言われることが増えました。少

新成人
おめでとう

とても大変だったと思います。社会人になったので、きちんと自立をして親孝行したいです。二つ目は、周りが見える大人になることです。私は小学校一年生から今も野球をしていく中で、様々な方と接する機会が多々あり、その中で、たくさんの刺激を受けました。私には尊敬する先輩がいます。その人はスポーツが上手でいつも周りを見て、気配りを出来る人なので、自分もそのような人になりたいと思っております。このような人と接していく中で、何をしたらいいかを様々な場面で学べました。

令和2年4月に溝口瀬谷レミコン(株)溝ノ口レミコン工場に入社し、技術課に配属され、覚えることがたくさんありますが、尊敬する先輩や両親に少しでも近付けるように日々努力していきたいと思っています。

しずつ大人として、一步步成長していると実感しました。成人を迎えた友人達とお酒を飲むのも、色々な所へ遊びに行くのもとても楽しみです。今までの思い出や、これからの思い出を、沢山の仲間と三十歳や四十歳になっても笑い合いたいです。



これから大人として生きていく中で、分からない事やつまづく事など、辛い時や苦しい時は、この先沢山あると思います。だからこそ目標を持ち、大きい目標はもちろん、小さい目標にも責任を持ちながらしっかりと行動に移せるような人間になりたいです。

新成人として

城北小野田レミコン株式会社
佐藤 雅



何事もなく、無事20歳を迎えることができ、大人の仲間入りを果たすことができました。

高校を卒業し、会社に入社して約2年が経ちました。最初のころは、分からないことだらけで先輩方や上司の方に色々教わりながら少しずつ出来るようになりましたが、まだまだ至らないところが多いので任されている仕事をしっかりとできるように努力したいです。

最後に、ここまで育ててくれた両親に感謝し、辛い事や苦しいこともあると思いますが社会人としての自覚をしっかりと持ち頑張っていきたいです。